

**Přístavba MŠ Nad Palatou,
objekt Pod Lipkami čp. 3183/5**

Projekt bourání

pro objednatele Městská část Praha 5

A + B – Průvodní a souhrnná technická zpráva



Vypracoval: MEPRO s.r.o.

Zastoupený Ing.arch.M.Březinou – jednatelem spol. s,r,o,

Se sídlem: Nám. Před bateriemi 912/6

162 00, Praha 6

IČ: 48025721,DIČ: CZ48025721

Číslo autorizace ČKA: 04209

Termín: březen 2023

Zak. číslo:07 - 10/22

Přístavba MŠ Nad Palatou, objekt Pod Lipkami, čp. 3183/5

Dokumentace obsahuje části:

A Průvodní zpráva

B Souhrnná technická zpráva

C Situační výkresy

D Dokumentace objektů a technických a technologických zařízení

K dokumentaci se přikládá dokladová část.

A - Průvodní zpráva

A.1 Identifikační údaje:

A.1.1 Údaje o stavbě:

- a) název stavby: Přístavba MŠ Nad Palatou, objekt Pod Lipkami 3183/5, Praha 5
b) místo stavby: Praha 5, pod Lipkami čp. 3183/ 5,
parc.č. 4034/1, parc.č. 4034/4 v kú Smíchov (okr. hl.m. Praha
c) předmět dokumentace: Projekt stavby - bourání
Přístavby MŠ, jedná se o stavbu trvalou, účel
užívání stavby – Mateřská škola

A.1.2 Údaje o stavebníkovi:

Objednatel: Městská část Praha 5
se sídlem: náměstí 14. října, 150 22 Praha 5
Zastoupena: Mgr. Jaroslavem Pašmíkem, MBA , starostkou
IČO: 00063631
DIČ: CZ00063631
bankovní spojení: Česká spořitelna a.s.
č.ú.: 27-2000857329/0800

A.1.3 Údaje o zpracovateli projektové dokumentace:

Zpracovatel: Mepro s.r.o.
zastoupené p. Ing. arch. Martinem Březinou
jednatelům spol. s r.o.
č. autorizace ČKA – 04 209
a Ing.arch Ivanem Březinou, jednatelům spol. s r.o.
č. autorizace ČKA – 00 352
Praha 6, 162 00, nám. Před bateriemi 912/6
IČO: 48025721, DIČ: CZ 48025721
bank. spoj.: KB Praha 5, č.ú.: 67 301-051/0100
ID: 9hb58nf
e-mail: martin@mepro-atelier.cz, ivan@mepro-atelier.cz
Ing.arch. Michaela Dostálová
Zlata Masliana
OCEA s.r.o. propočet nákladů, Ing. M. Růžička

Druh dokumentace: Projekt bourání stavby

Termín: březen 2023

Zak. číslo: 07 – 10/22

Provozovatel: MŠ Nad Palatou objekt MŠ Pod Lipkami, Praha 5

A.2 Členění odstraňované stavby:

Stavba se skládá z jednoho stavebního objektu – bourání přístavby k MŠ.

Provozní soubory nejsou žádné.

A.3 Seznam vstupních podkladů:

- požadavky objednatele na rekonstrukci a přestavbu dané zadáním
- vlastní fotodokumentace a zaměření
- PD z roku 1978 Projektový ústav ČKD
- Digitální geodetické zaměření pozemku
- Architektonická studie Projekt A plus
- původní historická dokumentace
- katastrální situace 1 :1000
- Zaměření stávajícího stavu Ing. Jakub Královič, 2020
- Radonový průzkum, Ing. Tejklová 2020
- Stavebně technický průzkum objektu – Diagnostika staveb s.r.o.,
- Diagnostika a geologie a hydrogeologie 08/2021
- Inženýrsko geologický průzkum a posouzení pro vsakování Ing. Tejklová, 2021
- Studie využití objektů – MEPRO s.r.o. 12/ 2021
- Dendrologický průzkum – Ing. T. Sklenář 06/2021
- zpracovaná provozní studie proveditelnosti, MEPRO s.r.o., z 09/2022
- výsledky projednání a výběr z variantních řešení

B - Souhrnná technická zpráva

B.1 Popis území stavby:

a) charakteristika území, ve kterém se odstraňovaná stavba nachází, a zastavěného stavebního pozemku:

Jedná se o projekt bouracích prací přístavby objektu MŠ Pod Lipkami čp.3185/5, Praha 5. Jde o přístavbu hospodářské části na západní straně stávajícího objektu MŠ.

Pozemek parc. č. 4034/4 v k.ú. Smíchova se nachází ve svažité oblasti Hřebenek Smíchova a území Nad Palatou v Praze 5. K němu přináležejí poz. parc.č. 4034/1 zahrada.

Objekt se nachází v katastru Smíchova, Praha 5. Bouraná část se nachází na parc.č. 4034/4. Jde o přístavbu k objektu MŠ, která je přízemní, obsahuje sklad, rozvodnu, sklad hraček. Vstupy na pozemek jsou dva přímo proti hlavnímu pavilonu a dále hospodářský vstup a vjezd, oba z ulice Pod Lipkami. Přístup k bourané části by byl vjezdem přímo z ulice.

Mírou zastavěnosti, charakterem stavby i podlažností navrhované nástavby a přístavby mateřské školky je v souladu s charakterem území, dosavadní využití i zastavěností území. Přístavba mateřské školky se realizuje na parc. č. 4034/4 a parc. č. 4034/1 a parc. č. ,k.ú. Smíchov (okres hl. m. Praha). Následuje výpis majetkoprávních vztahů, údaje dle katastru nemovitostí.

Parcela č. 4034/4:

Výměra:	781 m ²
Druh pozemku:	Zastavěná plocha a nádvoří
Vlastnické právo:	Hlavní město Praha,
Mariánské náměstí 2/2,	Staré Město, 11 000 Praha 1
o Svěřená správa nemovitostí:	Městská část Praha 5, náměstí 14. Října 1381/4, Smíchov, 15 000 Praha 5
o Číslo LV:	2787

Parcela č. 4034/1:

o Výměra:	4550 m ²
o Druh pozemku:	Zahrada
o Vlastnické právo:	Hlavní město Praha,

Mariánské náměstí 2/2, Staré Město, 11 000 Praha 1

- Svěřená správa
nemovitostí:

Městská část Praha 5,
náměstí 14. Října 1381/4, Smíchov, 15 000 Praha 5

- Číslo LV:

2787

Parcela č. 4034/2:

Výměra 51 m²

Zastavěná plocha a nádvoří – dřevostavba

Parcela č. 4034/5

Výměra 12 m²

Zastavěná plocha a nádvoří - transformátor

Soulad navrhované stavby s charakterem území, dosavadní využití a zastavěnost území:

Pozemek je v zastavitelné ploše, navrhovaná přístavba mateřské školky je v souladu s politikou územního rozvoje, v souladu se zásadami územního rozvoje, a v souladu s cíli a úkoly územního plánování. Podle územního plánu se jedná o zastavitelnou plochu s využitím jako stavba občanského vybavení.

b) stávající ochranná a bezpečnostní pásma

Území je v ochranném pásmu nem. kult. památky, pam zóny, rezervace a nemovité nár. kult. památky. Jiná ani ochranná a bezpečnostní pásma nejsou žádná.

c) ochrana území podle jiných právních předpisů:

Nejsou žádná.

d) poloha vzhledem k záplavovému území, poddolovanému území apod.:

Pozemek, ani stavba MŠ se nenachází v záplavovém území ani v poddolovaném území.

e) vliv odstranění stavby na okolní stavby a pozemky, ochrana okolí, vliv odstranění stavby na odtokové poměry, vliv odstranění stavby na požární bezpečnost okolních staveb a pozemků:

Odstraňovaná stavba má vliv na stávající objekt MŠ Pod Lipkami (je k němu přistavěn), ale žádný vliv na sousední objekty na vedlejších parcelách. Odtokové poměry se nemění. Požární bezpečnost okolních staveb a pozemků se nemění. V okolí objektu MŠ v ulici Pod Lipkami se nenachází žádné liniové zdroje hluku ani stacionární zdroje hluku.

f) zhodnocení kontaminace prostoru stavby látkami škodlivými pro životní prostředí v případě jejich výskytu:

V objektu se nenachází kontaminované látky a prvky, které by byly škodlivé pro životní prostředí. Azbest nebyl zjištěn.

g) požadavky na kácení dřevin:

Na pozemku bourané přístavby se nenachází žádná vzrostlá zeleň. Podél objektu jsou zpevněné plochy.

Vzrostlé stromy do vzdálenosti 6,00 m budou během bourání obedněny a ochráněny (předpoklad 4 stromy). Náletové stromy v blízkosti stavby nejsou žádné.

h) věcné a časové vazby; podmiňující, vyvolané, související investice:

Bouraná stavba nemá žádné věcné a časové vazby, podmiňující, vyvolané ani související investice.

i) seznam sousedních pozemků podle katastru nemovitostí nezbytných k provedení bouracích prací: Nejsou žádné.

B.2 Celkový popis stavby:

a) druh a účel užívání odstraňované stavby:

Jedná se o přístavbu hospodářského pavilonu stávající MŠ Pod lipkami v Praze 5 - k pavilonu kuchyně.

Jde o přízemní objekt obdélného půdorysu k pavilonu kuchyně MŠ na jeho západní straně. Obsahuje rozvodnu a dva sklady a má půdorysný rozměr 7,640 x 13,730 m, výška je 3,750 + základy cca 1,100 m. Střecha je pultová. Konstrukčně předpokládáme cihelné zdivo, strop

monolitický betonový. Zdivo je omítané. Oplechování pozinkovaný plech. Podrobně uvedeno ve výkresové dokumentaci.

b) informace o tom, zda a v jakých částech dokumentace jsou zohledněny podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů:

MHMP magistrát hl.m.Prahy – Odbor ochrany prostředí, Oddělení posuzování vlivů na živ. prostředí – ze dne 3.8.2023, č.j.: MHMP 18162213/2023 a S-MHMP 1642534/2023 OCP ze dne 29.8.2023 – souhlasné souhrnné stanovisko

MČ 05 Odbor živ. prostředí MC 05 169926/2023/OŽP/Ryš ze dne 28.8.2023 – souhlasné souhrnné stanovisko

HZZS hl.m.Prahy, č.j.: HSAA-7247-3/ODP7-2023 ze dne 9.8.2023 koordinované závazné stanovisko - souhlasné

HS hl.m.Prahy, č.j.: HSHMP 42601/2023 ze dne 14.8.2023 – souhlasné stanovisko

c) ochrana odstraňované stavby podle jiných právních předpisů:

Není žádná. Území je v ochranné zóně.

d) stávající parametry odstraňované stavby - zastavěná plocha, obestavěný prostor, počet funkčních jednotek; u stavby obsahující byty - celková podlahová plocha budovy, počet a velikost zanikajících bytů, obytná a užitková plocha zanikajících bytů:
Nejedná se o stavbu bytovou.

Parametry stavby: plocha pozemku a stavby (celý objekt)	781 m ²
Venkovní plocha odstraňovaného objektu:	110,00 m²
Obestavěný prostor odstraňovaného objektu:	495,00 m³
Obestavěný prostor nad zemní:	2.496 m ³ + 505.44 m ³
Obestavěný prostor podzemí:	131,25 m ³
Celkový obestavěný prostor:	3.132,69 m³

e) základní předpoklady pro odstranění stavby - časové údaje o průběhu prací, členění na etapy, orientační náklady, předpokládaný způsob odstranění stavby:

Stavba bude odstraněna po nabytí právní moci ohlášení bouracích prací.

Délka bourání se odhaduje na 1 měsíc.

Stavba bude zbourána najednou, bez členění na etapy.

Předpokládá se postupné rozebírání stavby pomocí drobné mechanizace a strojního vybavení. Stavební materiál bude vlhčen, tříděn a odvážen na skládku.

Předpokládaný náklad na bourání bude uveden v samostatném propočtu nákladů.

f) stručný popis stavebních nebo inženýrských objektů a jejich konstrukcí:

Objekt přístavby je obdélný, nepodsklepený, krytý pultovou střechou. V přízemí je rozvodna, dva sklady. Založení je na žel. bet. pasech. Objekt je vyzdívaný z pálených cihel. Stropy jsou z žel. bet. desky.

Izolace jsou se skelných a minerálních rohoží. Krytina je z povlakové izolace, oplechování z pozinkovaného plechu. Podrobně popsáno ve výkresech. Inženýrské objekty a technologická zařízení nejsou žádná.

g) stručný popis technických nebo technologických zařízení: :

Nejsou žádné.

h) výsledky stavebního průzkumu, přítomnost azbestu ve stavbě:

Stavebně technický průzkum nebyl zpracován pro obsazení a nedostupnost konstrukcí. Dle dochované stavební dokumentace azbest nebyl při stavbě použit.

B.3 Připojení na technickou infrastrukturu:

a) napojovací místa technické infrastruktury:

Stávající objekt je připojen na elektro, vodu i kanalizaci ve stávajícím pavilonu kuchyně MŠ. Vytápění není v provozu.

b) připojovací rozměry, výkonové kapacity a délky: V současné době jsou všechny sítě známy. Připojení je zakresleno v koordinační situaci.

c) způsob odpojení: odpojení silnoprůdu, odebráním hodin. Vytápění je odpojeno. Podrobně bude projednáno se správcí jednotlivých inž. sítí.

B.4 Úpravy terénu a řešení vegetace po odstranění stavby:

a) terénní úpravy po odstranění stavby:

Terén bude srovnán do úrovně 1.NP a ponechán. Na pozemku se plánuje nová výstavba.

Okolí bourané stavby bude pouze ponecháno jako zpevněná plocha.

b) použité vegetační prvky, biotechnická opatření:

Nebudou použity žádné vegetační prvky, ani nebudou provedena biotechnická opatření.

B.5 Zásady organizace bouracích prací:

a) potřeby a spotřeby rozhodujících médií a jejich zajištění:

Pro bourací práce nebude potřeba nových médií. Rozebírání stavby bude pomocí drobné mechanizace.

Voda bude brána z veřejné vodovodní sítě, nebo vodovodního řadu MŠ (samostatné měření). Jiné inž. sítě v objektu nejsou a nebudou potřeba. El. energie může být rovněž napojena ze stávajícího objektu MŠ se samostatným měřením.

b) odvodnění staveniště:

Stávající objekt je připojen na stávající odvodnění, které bude ponecháno. Samostatné odvodnění staveniště není požadováno.

Vzhledem k charakteru stavby se neřeší. Bude využito stávající odvodnění a odkanalizování domu. Odtok dešťových vod bude zajištěn stávajícími střešními žlaby a svody. Tyto prvky musí plnit svou funkci i během realizace – s přerušením pouze bezprostředně při stavebních úpravách a v okolí objektu.

c) napojení staveniště na stávající dopravní a technickou infrastrukturu:

Staveniště je napojeno na stávající místní komunikaci Pod Lipkami v Praze 5, na Smíchově.

d) vliv odstraňování stavby na okolní stavby a pozemky:

Při bouracích pracích bude materiál vlhčen.

Ovzduší se nezhorší, hluk nebude stavbou produkován. Stavba musí splňovat příslušné normy a ČSN. Prašnost se předpokládá po dobu bouracích prací.

Při realizaci všech činností na staveništi bude postupováno s maximální šetrností k životnímu prostředí a budou dodržovány příslušné právní předpisy. Jedná se zejména o zákon č. 17/1992 Sb. o životním prostředí, zákon č. 201/2012 Sb. O ochraně ovzduší a o nařízení vlády č. 9/2002 Sb., které stanovuje maximální požadavky na emise hluku stavebních strojů. Odpady – jejich ukládání a likvidace budou – zajištěny v souladu se zákonem č. 541/2020 Sb. o odpadech v platném znění. V okolí objektu MŠ se nenachází žádné liniové zdroje hluku ani stacionární zdroje hluku.

e) ochrana okolí staveniště:

Stávající objekty mateřské školy budou ochráněny od bourané přístavby bedněním.

Staveniště bude řádně oploceno neprůhledným plotem o výšce 2,00 m.

Technologický postup bouracích prací zpracuje realizační firma. Současně zpracuje zásady dodržování ustanovení všech platných předpisů pro daný charakter prací včetně předpisů bezpečnosti práce a ochrany zdraví při práci. Zásahy do nosných konstrukcí, stanovené v dokumentaci bouracích prací vypracované realizační firmou, budou průběžně revidovány a případně upřesněny prováděcí firmou vzhledem ke skutečnostem, odhaleným na základě rozkrývání konstrukcí v průběhu provádění prací. Bourací práce musí být prováděny pod dozorem odborně způsobilé osoby. Před zahájením bouracích prací musí být vymezen ohrožený prostor a tento musí být zabezpečen proti přístupu nepovolaných osob. Prováděcí odborná firma musí bezpodmínečně zajistit veškeré požadavky na dodržení zásad bezpečnosti práce a ochrany zdraví při práci dle platné legislativy a to nejen pro pracovníky provádějící demontážní a bourací práce, ale i ve vztahu na veřejnost a nepovolané osoby, které se mohou vyskytovat mimo vymezený prostor staveniště.

f) maximální zábory:

Trvalé nebudou žádné. Pouze dočasné po dobu trvání bouracích prací.

g) požadavky na bezbariérové obchozí trasy: Nejsou žádné

h) maximální produkovaná množství a druhy odpadů a emisí při odstraňování stavby, nakládání s odpady, zejména s nebezpečným odpadem, způsob přepravy a jejich uložení nebo dalšího využití anebo likvidace:

Odpady – jejich ukládání a likvidace budou – zajištěny v souladu se zákonem č. 541/2020 Sb. o odpadech v platném znění. A dále Katalog odpadů č. 8/2021 Sb.

Při provádění stavebních prací budou vznikat odpady. Tyto odpady z prostorových důvodů nebudou na stavbě shromažďovány, ale budou uloženy do kontejneru a následně odváženy na určené skládky odpadů.

Odpady vznikající při stavbě:

číslo odpadu	název odpadu
02 01 10	Kovové odpady
15 01 01	Papírové a lepenkové obaly
15 01 02	Plastové obaly
15 01 03	Dřevěné obaly
15 01 04	Kovové obaly
17 01 01	Beton
17 01 07	Směsi betonu, cihel a keram. výr. neuved. pod. č. 17 01 06
17 02 01	Dřevo
17 02 02	Sklo
17 02 03	Plasty
17 05 04	Zemina a kamení neuved. pod č. 17 05 03
17 09 04	Směsné stavební a demoliční odpady neuvedené pod čísly 17 09 01, 17 09 02 a 17 09 03

- nakládání s odpady

Dodavatel stavby (původce odpadu) bude zajišťovat likvidaci všech výše uvedených odpadů těmito předpokládanými způsoby:

Předání oprávněné osobě

Původce odpadu zajistí předání odpadů pověřené osobě – odborné firmě s oprávněním, která provede likvidaci odpovídajícími schválenými postupy v souladu s platnou odpadovou legislativou. Před předáním oprávněným osobám bude odpad skladován dle jednotlivých druhů v místě staveniště, nebezpečné odpady budou skladovány v uzavřených kontejnerech.

Využití v místě stavby.

S ohledem na charakter stavby se nepředpokládá s využitím odpadů v místě stavby.

Zápisem do stavebního deníku bude zaznamenán způsob likvidace včetně dokladů s tím spojených. Emise nebudou žádné.

Navržené stavební úpravy jsou takového charakteru, který nebude mít vliv na okolní stavby a pozemky. Z hlediska výstavby může docházet, v minimální míře, ke znečišťování ovzduší v průběhu stavby, a to exhalací z vozidel, které budou provádět zásobování stavby. Toto znečištění lze charakterizovat, jako nevýznamné a pouze dočasného a omezeného charakteru, tak jak jako lze stejně charakterizovat i možnost zvýšení prašnosti. Ta ovšem bude eliminována ochrannými sítěmi a případným skrápěním ploch.

Budou splněny podmínky HS

- Zajistit technickými a organizačními opatřeními, že během stavební činnosti nebude v době od 7.00 do 21.00 hod., překročen hygienický limit hluku 65 dB v $L_{Aeq,T}$ v nejbližším chráněném venkovním prostoru okolních staveb a 55 dB v $L_{Aeq,T}$ ve vnitřním chráněném prostoru stavby v době od 7.00 do 21.00 hod., v pracovní dny.

j) zásady bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi:

Bezpečnost práce po dobu výstavby:

Při provádění stavby je nutné postupovat dle příslušných ustanovení níže uvedených předpisů. Zejména:

- Vyhl.č. 50/1978 Sb. o odborné způsobilosti v elektrotechnice je zrušen zákonem č. 250/2021 Sb. o bezpečnosti práce
- Zák. č. 309/2006 Sb.

- NV 591/2006 Sb.
- Zák. č. 262/2006 Sb. (zákoník práce)
- Zák. č. 251/2005 Sb. (inspekce práce)
- Zák. č. 350/2012 Sb. (změna stavebního zákona č. 183/2006 Sb.) a jeho novela 283/2021 Sb., který nabyde platnosti 1.7.2023
- ČSN 33 2000-4-41 Elektrotechnické předpisy. Elektrická zařízení. Bezpečnost. Ochrana před úrazem elektrickým proudem
- ČSN 33 2000-5-54 Elektrotechnické předpisy. Elektrická zařízení
- ČSN 34 1390 Elektrotechnické předpisy ČSN. Předpisy pro ochranu před bleskem
- ČSN 34 3103 Bezpečnostní předpisy pro práci na el. přístrojích a rozvaděčích
- ČSN 36 0450 Umělé osvětlení vnitřních prostorů
- ČSN 73 0580-1 až 4 Denní osvětlení budov

Zhotovitel (dodavatel) stavby pověří vedením realizace stavby stavbyvedoucím (osobu s příslušnou autorizací podle zákona č. 360/1992 Sb. ve znění pozdějších předpisů). Tato osoba bude osobně přítomna při úkonech a jednáních týkajících se oblasti bezpečnosti práce a ochrany zdraví při práci. Při těchto úkonech bude postupováno v souladu se zákonem č. 309/2006 Sb. ve znění pozdějších předpisů a v souladu s prováděcími předpisy k tomuto zákonu, zejména při výkopových a montážních pracích, při práci ve výškách apod. Stavbyvedoucí bude dohlížet na technický stav všech používaných technických zařízení, zda tato zařízení jsou podrobena potřebným revizím a zda je obsluhují kvalifikovaní pracovníci. Dále bude dohlížet nad dodržováním odpovídajících výšek skládek materiálů a po dobu zhotovování díla bude dohlížet na ochranu materiálů, výrobků a celé stavby před poškozením a zcizením v souladu s dohodou ve smlouvě o dílo.

Upozorňuje se na obecná ustanovení o bezpečnosti práce podle zákoníku práce – např. ČSN 050610, ČSN 050630 a ČSN 733050. Všichni zúčastnění pracovníci musejí být s potřebnými předpisy seznámeni před zahájením prací. Při práci budou povinni používat předepsané osobní ochranné pomůcky a výstroj.

Souběžné práce dodavatelů na stavbě je nutné koordinovat tak, aby nebyla ohrožena bezpečnost pracovníků na stavbě (koordinátor bezpečnosti práce). Staveniště bude řádně označeno a ohrazeno s výstražnými tabulkami zakazujícími vstup nepovolaným osobám.

V případě překročení základní hladiny hluku při provádění stavby (během dne $L=50$ dB + korekce 10 dB), bude pracovní doba omezena na časové rozmezí 7-18 hod. Používané mechanismy musí mít výrobcem garantované hladiny akustického tlaku v souladu s platnými předpisy. Mimo pracovní nasazení budou mechanismy vypínány. Stavební činnosti, které jsou zdrojem hluku, budou soustředěny do doby 8 – 16 hodin.

Bezpečnost práce při přípravě staveb:

- 1) Vzájemné vztahy, závazky a povinnosti v oblasti bezpečnosti práce a technických zařízení musí být mezi účastníky výstavby dohodnuty před zahájením prací a musí být obsaženy v zápise o předání staveniště. Pokud nejsou zajištěny smluvně.
- 2) Dodavatel stavebních prací je povinen seznámit ostatní subdodavatele s požadavky bezpečnosti práce obsaženými v projektu stavby a dodavatelské dokumentaci.
- 3) Při stavebních pracích je povinností zodpovědného pracovníka závodu seznámit pracovníky dodavatele se zásadami bezpečného chování na daném pracovišti a s možnými místy zdroji ohrožení na základě specifických podmínek konkrétního závodu.
- 4) Obdobně je povinen dodavatel stavebních prací seznámit určené pracovníky provozovatele s riziky stavební činnosti.
- 5) O všech školeních musí být proveden zápis s podpisy školících i školených pracovníků.
- 6) Dodavatelé stavebních prací jsou povinni:
 - provést evidenci o školení, zaučení, zkouškách o odborné a zdravotní způsobilosti
 - vybavit pracovníky vhodným náradím a ostatními pomůckami potřebnými k bezpečnému výkonu práce, ochrannými prostředky a dále i dokumentací a návody v rozsahu potřebném pro výkon jejich práce
 - vybavit pracovníky pověřené řízením a kontrolou též právními a ostatními předpisy k zajištění bezpečnosti práce

- 7) Před započítím práce musí být odpovědným pracovníkům zajištěno na terénu vyznačení tras podzemního vedení inženýrských sítí a jiných překážek.
- 8) S druhem inženýrských sítí, jich trasami a hloubkou uložení a s jejich ochrannými pásmy musí být seznámen odpovědný pracovník, který bude zemní práce řídit.

Bezpečnost práce při stavebních a montážních pracích:

- 1) Všechny otvory a jámy na staveništi nebo na komunikacích, kde hrozí nebezpečí pádu osob, musí být zakryty nebo ohrazeny.
- 2) Výkopy, dané normou ČSN 73 3050 (Zemní práce) a hlubší než 0,5m musí být zabezpečeny přechody o šířce nejméně 0,75m a za snížené viditelnosti musí být osvětleny.
- 3) Přechody nad výkopy o hloubce nad 1,5m musí být vybaveny oboustranným dvoutýčovým zábradlím a zarážkou.
- 4) Vyhrazená stanoviště musí být označena výstražnými tabulemi s vyznačeným zákazem vstupu nepovolaným osobám.
- 5) Před prvním vstupem pracovníků do výkopu nebo po přerušení práce delší než 24 hodin musí odpovědný pracovník provést prohlídku stavu stěn výkopu, pažení a přístupů.
- 6) Při dopravě materiálu do výkopu nebo z výkopu se nesmí pracovníci zdržovat v ohroženém prostoru.
- 7) Podpěrné konstrukce musí vykazovat pro konkrétní případ použití dostatečnou únosnost a stabilitu a musí být úhlopříčně ztuženy ve všech rovinách.
- 8) Podpěrná lešení se kontrolují pravidelně jednou za měsíc a dále před betonáží.
- 9) Betonářské práce mohou být zahájeny po kontrole a převzetí bednění, které musí být zapsáno do stavebního deníku odpovědným pracovníkem dodavatele stavebních prací.
- 10) Pracovníci pověřeni vázáním a zavěšováním břemen musí mít kvalifikaci vazače zejména podle ČSN 27 0144 a jejich způsobilost musí být pravidelně a prokazatelně ověřována.
- 11) Pro bezpečné řízení a kontrolu prací ve výškách musí dodavatel zabezpečit kvalifikované, zdravotně způsobilé, vyškolené a zacvičené pracovníky, jejichž znalosti jsou nejméně 1x za 3 roky ověřovány zkouškou.
- 12) Pro výkon práce ve výškách musí dodavatel zabezpečit kvalifikované, zdravotně způsobilé, vyškolené a zacvičené pracovníky, jejichž znalosti jsou nejméně 1x za 12 měsíců ověřovány zkouškou.
- 13) Ochrana pracovníků proti pádu z výšky nad 1,5m musí být provedena kolektivním nebo osobním zajištěním na všech pracovištích a komunikacích.
- 14) Osobní zajištění pracovníků při práci ve výškách a nad volnou hloubkou se musí použít v případech, kdy nelze použít kolektivní zajištění.
- 15) Technologický materiál, nářadí a nástroje je zakázáno volně pokládat na konstrukce nebo na podlahu v blízkosti otvorů.
- 16) Prostory, nad kterými se pracuje, musí být vždy bezpečně zajištěny.
- 17) Dodavatel stavebních prací je povinen vydat písemné pokyny pro obsluhu a údržbu strojů a strojních zařízení, které obsahují požadavky pro zajištění bezpečnosti práce a pracovníky s těmito pokyny prokazatelně seznámit.
- 18) Obsluhy strojů musí být nejméně jednou za rok přezkoušeny.
- 19) Obsluhy vyhrazených technických zařízení musí mít příslušná oprávnění.
- 20) Veškeré práce související s elektrickými zařízeními musí být prováděny v souladu s normami a předpisy dotýkajícími se vyhrazených elektrických zařízení. Pro příslušné práce musí mít pracovníci příslušnou odbornou způsobilost ve smyslu vyhlášky ČÚBP a ČBÚ č.50/1978 Sb.

Bezpečnost práce při provozu:

- 1) Veškeré práce související s elektrickými zařízeními musí být prováděny v souladu s normami a předpisy dotýkajícími se vyhrazených elektrických zařízení. Pro příslušné práce musí mít pracovníci příslušnou odbornou způsobilost.
- 2) Všechny příkazy a nařízení pro obsluhu elektrických zařízení a činnosti nebo pobyt v jejich blízkosti musí být v souladu s ČSN 34 3100 Bezpečnostní předpisy pro obsluhu a práci na elektrických zařízeních a přidruženou ČSN 34 3108 Bezpečnostní předpisy pro zacházení s elektrickým zařízením pracovníky seznámenými.
- 3) Elektrická zařízení se musí udržovat ve stavu, který odpovídá platným elektrotechnickým

normám.

Osobní ochranné pracovní prostředky:

V souvislosti s výstavbou a stavebními pracemi musí být pracovníci vybaveni osobními ochrannými pracovními prostředky v souladu s charakterem vykonávaných činností.

k) úpravy pro bezbariérové užívání staveb dotčených odstraněním stavby:

Vzhledem k rozsahu a charakteru stavebních prací není nutné během stavby přijímat zvláštní opatření, která by zajišťovala bezbariérové užívání stavby. Přístupy do objektu zůstanou stavbou nedotčeny.

l) zásady pro dopravně inženýrská opatření.

Navržené stavební úpravy budou probíhat na pozemku investora a nemají vliv na omezení dopravy na veřejných komunikacích. Dopravně inženýrská opatření nejsou tedy vyžadována.

m) stanovení speciálních podmínek pro provádění stavby - provádění stavby za provozu, opatření proti účinkům vnějšího prostředí při výstavbě apod.:

Provádět stavbu může jako zhotovitel jen stavební podnikatel, který při její realizaci zabezpečí odborné vedení provádění stavby stavbyvedoucím (viz příslušné ustanovení zák. č. 183/2006 Sb.) Práce na stavbě, na které je předepsáno zvláštní oprávnění, mohou vykonávat pouze osoby, které jsou držiteli takového oprávnění.

Stavba bude prováděna v souladu s rozhodnutím nebo jiným opatřením stavebního úřadu a podle ověřené projektové dokumentace. Budou dodržovány obecné požadavky na výstavbu, popřípadě jiné technické předpisy s technické normy. Dále je nutné při provádění stavby dodržovat právní předpisy zajišťující ochranu života, zdraví, životního prostředí a bezpečnosti práce. Při provádění stavby je nutné dodržovat zejména tyto předpisy:

- Vyhl. č. 268/2009 Sb. o technických požadavcích na výstavbu
- Vyhl. č. 398/2009 Sb. o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb
- Zák. č. 361/2000 Sb. - o provozu na pozemních komunikacích
- Zák. č. 458/2000 Sb. o podmínkách podnikání a o výkonu státní správy v energetických odvětvích a o změně některých zákonů (energetický zákon)
- Vyhl. č. 369/2004 Sb. o projektování, provádění a vyhodnocování geolog. Prací
- Zák. č. 360/1992 Sb. o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě
- Zák. č. 183/2006 Sb. o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon)
- Režim vstupu na staveniště, délku pracovní doby a oprávněnost osob bude stanovena v kontaktu s prováděcí firmou a s ohledem na užívání objektu. Stavebník zajistí viditelnou ceduli na viditelném místě, kde bude uveden kontakt na zodpovědné pracovníky stavby, včetně telefonického spojení. Vstup na staveniště bude zajištěn pouze v pracovních dnech. V nočních hodinách nebo ve dnech pracovního klidu a volna bude stavba pod uzamčením. Prostor stavby na hraně veřejného prostranství bude oddělen od okolí neprůhledným oplocením do výšky min. 2m, v noci osvětleným.

Stavební firma bude řádně pojištěna na škody způsobené vlastním zaviněním a současně bude v průběhu stavby pojištěna i stavba (živelné pohromy, krádeže, ...).

Pracovníci na stavbě budou poučeni o BOZP, zahraniční pracovníci budou mít platné pracovní povolení. Kvalifikované práce budou provádět pracovníci s patřičnou atestací nebo proškolením. Na stavbě budou dodržována všechna nařízení a normy IBP a ČSN související s bezpečností práce. Doprava stavebního materiálu se předpokládá malými nákladními resp. dodávkovými automobily po stávajících veřejných komunikacích na staveniště nebo na základnu stavebního dodavatele. Stavební odpad bude odvážen automobilovou dopravou na místo skládky - přesné místo skládek zajistí dodavatel stavby nebo bude určena stavebním úřadem. Nejbližší skládka se nachází ve vzdálenosti cca 25 km.

Vozidla budou vyjíždět ze staveniště čistá a nebudou přepřívána, dodavatel bude pravidelně kontrolovat a čistit stavbou dotčené komunikace. Používané veřejné komunikace je povinen dodavatel po dokončení stavby uvést do původního stavu.

V průběhu provádění prací je zhotovitel povinen dbát na maximální snížení nepříznivých vlivů - hluku, prašnosti, vibrací, emisí. Maximální tonáž vozidel stanovuje dopravní značení

komunikace na ulici. Na stavbu byly projektantem navrženy pouze takové materiály a výrobky, které zaručují, že stavba při správném provedení a údržbě po dobu předpokládané životnosti bude splňovat požadavky na mechanickou stabilitu a pevnost, požární bezpečnost, hygienu, ochranu zdraví a životního prostředí, ochranu proti hluku, úsporu energií a ochranu tepla. Při návrhu byly použity materiály a výrobky od renomovaných výrobců s příslušnou certifikací a příslušnými doklady o vhodnosti výrobků. Dále je nutné dodržovat příslušné technologické postupy, doporučení a příslušné ČSN při provádění stavby. Veškeré navržené materiály a výrobky v PD mohou být nahrazeny pouze prvky srovnatelných technických a vzhledových parametrů. Stavba bude provedena dle projektu. Případné změny oproti této dokumentaci je nutné předem projednat s projektantem. Projektant v případě provedení změn materiálů a výrobků neručí za možné tvarové kolize a odchylky od projektovaných technických parametrů a ani neručí za správnost funkce stavby - částí stavby. Při provádění výstavby za provozu objektu, bude před zahájením výstavby dohodnut postup výstavby mezi dodavatelem stavby a investorem (případně uživatelem stavby) a budou přijata příslušná opatření k ochraně osob jak v samotném objektu, tak i jejich pohyb v rámci staveniště.

n) postup výstavby, rozhodující dílčí termíny:

Postup prací se bude řídit harmonogramem prací, který bude součástí SoD mezi objednatelem a vybranou stavební firmou.

Harmonogram, předloží zhotovitel stavby v rámci výběrového řízení. V harmonogramu budou stanoveny dílčí termíny. Harmonogram bude sloužit, jako podklad, pro stanovení kontrolních prohlídek stavby.

C - Situační výkresy

C.1 Situační výkres širších vztahů

C.2 Katastrální situační výkres

C.3 Koordináční situace